香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

LESSO 联塑

CHINA LESSO GROUP HOLDINGS LIMITED

中國聯塑集團控股有限公司*

（於　曼　島註冊成立的有限公司）

（股份代號：2128）

截至　　年　月　日止六個月
中期業績公告

董事會欣然宣佈本集團截至2020年6月30日止六個月的未經審核綜合財務業績。

摘要

與截至2019年6月30日止六個月的財務業績相比：

- 收入增加3.2%至人民幣114.92億元
- 毛利增加5.6%至人民幣33.80億元
- 期內溢利增加10.3%至人民幣13.86億元
- 每股基本盈利為人民幣0.45元，增幅為9.8%
- 宣派截至2020年6月30日止六個月之中期股息每股12港仙

* *僅供識別*

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2020年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月 2020年 人民幣千元 （未經審核）	 2019年 人民幣千元 （未經審核）
收入	*3*		11,137,154
銷售成本			(7,936,688)

	附註	截至 月 日止六個月 年 人民幣千元 (未經審核)	 2019年 人民幣千元 (未經審核)
其後不會重新歸類至損益的項目：			
按公允價值計入其他全面收益的股本工具的公允價值變動			(147,054)
期內其他全面開支			(118,885)
期內全面收益總額			1,138,505
以下應佔期內溢利：			
本公司擁有人			1,263,701
非控制權益			(6,311)
			1,257,390
以下應佔期內全面收益總額：			
本公司擁有人			1,138,130
非控制權益			375
			1,138,505
本公司擁有人應佔每股盈利			
基本及攤薄	*8*	**人民幣 元**	人民幣0.41元

簡明綜合財務狀況表

於2020年6月30日

	附註	2020年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2019年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備			9,394,821
使用權資產			1,614,395
投資物業			6,870,181
購買土地、物業、廠房及設備所支付的按金			884,486
商譽			398,589
其他無形資產			336,109
於聯營公司的權益			1,501,137
於一間合營企業的權益			10,356
其他金融資產	*9*		1,771,120
應收借款	*10*		11,613
其他非流動資產			70,784
合約資產			81,571
遞延稅項資產			108,301
非流動資產總額			23,053,463
流動資產			
存貨	*11*		3,966,048
合約資產			279,443
其他金融資產	*9*		8,363
應收借款	*10*		364,673
貿易應收款項及票據	*12*		3,259,456
預付款、按金及其他應收款項			2,249,130
現金及銀行存款			7,604,221
流動資產總額			17,731,334

	附註	**年 月　日 人民幣千元 (未經審核)**	2019年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
流動負債淨額			(2,795,412)
資產總額減流動負債			20,258,051
非流動負債			
借款	*14*		1,267,061
可換股貸款	*15*		652,595
租賃負債			117,281
其他長期應付款項			106,093
其他金融負債			14,360
遞延稅項負債			788,671
遞延收益			217,594
非流動負債總額			3,163,655
資產淨額			17,094,396
權益			
股本	*16*		135,344
儲備			16,440,901
本公司擁有人應佔權益			16,576,245
非控制權益			518,151
權益總額			17,094,396

附註：

編製基準

本集團截至2020年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表乃根據上市規則附錄16的適用披露規定及香港會計師公會所頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。本財務報表按歷史成本法編製，惟按公允價值計量的投資物業、其他金融資產及其他金融負債除外。本簡明綜合財務報表乃以人民幣呈列，除另有指明外，所有價值均調整至最接近的千元數。

本簡明綜合財務報表乃按與本集團截至2019年1 RPØ ÜÜ.RPŐ€Đ%%9[illegible]

經營分部資料

本集團主要從事製造及銷售建材家居產品、提供裝修及安裝工程、環境工程及其他相關服務、金融服務和物業租賃及其他相關服務。就管理目的而言，本集團的業務根據客戶的所在地組成地理分區，且資產按其所在地分配予地域單位。本集團擁有以下八個需匯報經營分部：

(i) 華南，包括廣東省、廣西壯族自治區、湖南省、福建省及海南省；

(ii) 西南地區，包括重慶市、四川省、貴州省、雲南省及西藏自治區；

(iii) 華中，包括湖北省、江西省及河南省；

(iv) 華東，包括上海市、江蘇省、浙江省及安徽省；

(v) 華北，包括北京市、天津市、河北省、山東省、內蒙古自治區及山西省；

(vi) 西北地區，包括陝西省、寧夏回族自治區、青海省、甘肅省及新疆維吾爾自治區；

(vii) 東北地區，包括遼寧省、吉林省及黑龍江省；及

(viii) 中國境外。

為制定資源分配決策及表現評估，管理層分別監控其經營分部的業績。分部表現乃按需匯報分部的溢利進行評估，需匯報分部的溢利即經調整除稅前溢利。經調整除稅前溢利乃按本集團除稅前溢利一貫計量，惟利息收益、按公允價值計入損益的金融工具公允價值變動、其他金融負債的公允價值變動、投資收益、出售一間附屬公司所得利益、出售一間聯營公司虧損、匯兌差異、非租賃相關的融資成本、分佔聯營公司及一間合營企業業績及其他未分配收益及開支並不包括在該等計量內。

鑑於於聯營公司的權益、於一間合營企業的權益、其他金融資產、遞延稅項資產、現金及銀行存款以及其他未分配總辦事處及公司資產乃按集團基準管理，故分部資產並不包括以上資產。

分部間收入於綜合賬目時抵銷。分部間銷售及轉讓以在當時市價基礎上向第三方作出的銷售價格為參照進行交易。

本集團來自外部客戶的收入乃源於其在中國內地、中國特別行政區及外國的業務。

截至2020年及2019年6月30日止六個月，概無來自與單一外部客戶交易的收入佔本集團總收入的10%或以上。

	華南 *人民幣千元*	西南地區 *人民幣千元*	華中 *人民幣千元*	華東 *人民幣千元*	華北 *人民幣千元*	西北地區 *人民幣千元*	東北地區 *人民幣千元*	中國境外 *人民幣千元*	抵銷 *人民幣千元*	綜合 *人民幣千元*
截至　　年　月　日止六個月										
分部收入：										
銷售貨品										
裝修及安裝工程合約收入										
環境工程及其他相關服務收益										
金融服務收益										
物業租賃及其他相關服務										
外部客戶收入										
分部間收入										
總計										
分部業績										
對賬：										
利息收益										
其他金融負債的公允價值變動利益										

	華南 *人民幣千元*	西南地區 *人民幣千元*	華中 *人民幣千元*	華東 *人民幣千元*	華北 *人民幣千元*	西北地區 *人民幣千元*	東北地區 *人民幣千元*	中國境外 *人民幣千元*	抵銷 *人民幣千元*	綜合 *人民幣千元*
截至　年 月 日止六個月										
分部收入：										
銷售貨品	5,840,231	1,169,743	1,271,064	592,424	798,302	483,611	238,835	379,139	–	10,773,349
裝修及安裝工程合約收入	133,467	48	8,582	8,644	102	295	636	–	–	151,774
環境工程及其他相關服務收益	85,782	3,295	2,308	57,114	1,621	1,094	–	–	–	151,214
金融服務收益	15,326	716	9,998	94	–	–	–	–	–	26,134
物業租賃及其他相關服務	944	–	–	–	–	–	–	33,739	–	34,683
外部客戶收入	6,075,750	1,173,802	1,291,952	658,276	800,025	485,000	239,471	412,878	–	11,137,154
分部間收入	1,725,062	198,694	203,010	128,186	189,532	97,012	66,222	398,475	(3,006,193)	–
總計	7,800,812	1,372,496	1,494,962	786,462	989,557	582,012	305,693	811,353	(3,006,193)	11,137,154
分部業績	1,874,353	355,973	407,609	186,740	232,881	127,311	62,520	15,464	(62,385)	3,200,466
對賬：										
利息收益										47,717
按公允價值計入損益的金融工具的公允價值變動利益										1,748
匯兌利益										29,897
融資成本(租賃負債利息除外)										(261,311)
分佔聯營公司業績										18,148
分佔一間合營企業業績										407
未分配收益及開支										(1,456,145)
除稅前溢利										1,580,927
其他分部資料：										
撥回存貨至可變現淨值淨額	3,380	(163)	8	(8,377)	215	(23)	(2,084)	328	–	(6,716)
折舊及攤銷	265,842	36,417	32,022	23,243	21,128	18,403	9,836	22,669	–	429,560
物業、廠房及設備減值回撥	–	–	–	–	–	–	–	(1,787)	–	(1,787)
貿易應收款項及票據減值淨額	9,241	395	(279)	7,064	(3,663)	64	(316)	(1,889)	–	10,617
預付款項減值	34,331	–	–	–	–	–	–	–	–	34,331
其他應收款項減值	1,045	–	–	–	–	–	–	2	–	1,047
資本開支#	802,336	56,791	57,635	95,766	38,467	11,585	13,467	1,109,433	(11,462)	2,174,018
於　年 月 日										
分部資產	14,493,777	1,501,922	1,318,692	1,618,001	864,881	716,248	477,657	6,150,600	–	27,141,778

資本開支包括添置物業、廠房及設備、使用權資產、投資物業及其他無形資產。

收入、其他收入、收益及利益

收入

以下載列本集團來自客戶合約的收入分拆及來自客戶合約的收入與分部資料所披露金額的對賬：

按收入性質劃分：

	截至 年 月 日止六個月			截至2019年6月30日止六個月		
	於某一時點轉讓的貨品	**隨時間推移轉讓的服務**	**總計**	於某一時點轉讓的貨品	隨時間推移轉讓的服務	總計
	人民幣千元	***人民幣千元***	***人民幣千元***	*人民幣千元*	*人民幣千元*	*人民幣千元*
來自客戶合約的收入：						
銷售貨品				10,773,349	–	10,773,349
裝修及安裝工程合約收入				–	151,774	151,774
環境工程及其他相關服務收益				–	151,214	151,214
小計				10,773,349	302,988	11,076,337
金融服務收益						26,134
物業租賃及其他相關服務						34,683
總計						11,137,154

按地理位置劃分：

	截至 年 月 日止六個月			截至2019年6月30日止六個月		
	於某一時點轉讓的貨品	**隨時間推移轉讓的服務**	**總計**	於某一時點轉讓的貨品	隨時間推移轉讓的服務	總計
	人民幣千元	***人民幣千元***	***人民幣千元***	*人民幣千元*	*人民幣千元*	*人民幣千元*
來自客戶合約的收入：						
中國內地				10,394,210	302,988	10,697,198
中國境外				379,139	–	379,139
小計				10,773,349	302,988	11,076,337
金融服務收益						26,134
物業租賃及其他相關服務						34,683
總計						11,137,154

其他收入、收益及利益

	截至 月 日止六個月 年 **人民幣千元**	2019年 *人民幣千元*
銀行利息收益		45,746
其他金融資產的利息收益		1,971
利息收益總額		47,717
政府補助及補貼		22,748
按公允價值計入損益的金融工具的公允價值變動利益		1,748
其他金融負債的公允價值變動利益		–
投資收益		–
出售一間附屬公司所得利益		–
出售其他無形資產和物業、廠房及設備項目的利益		–
銷售原材料所得利益		7,919
終止使用權資產所得利益		5,974
租賃收益		11,300
匯兌利益		29,897
其他		24,879
		152,182

政府補助及補貼主要指政府機構授予以供支持本集團若干研發活動的資金，並無任何與該等補助及補貼有關的未達成條件或或有情況。

融資成本

	截至 月 日止六個月 年 **人民幣千元**	2019年 *人民幣千元*
銀行及其他貸款的利息開支		262,636
租賃負債的利息開支		10,181
		272,817
減：資本化利息		(1,325)
		271,492

香港利得稅

香港利得稅乃就於香港產生的估計應課稅溢利按法定稅率16.5%(截至2019年6月30日止六個月:16.5%)計算。鑑於本集團於曾暖

本公司擁有人應佔每股盈利

根據以下各項計算每股基本及攤薄盈利：

	截至 月 日止六個月 年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
盈利		
計算每股基本及攤薄盈利時用到的本公司擁有人應佔溢利		1,263,701

	股份數目 截至 月 日止六個月 年	2019年
股份		
已發行普通股加權平均數		3,102,418,400
股份獎勵計劃所持股份加權平均數		(20,535,901)
計算每股基本及攤薄盈利時用到的本公司已發行普通股經調整加權平均數		3,081,882,499

本集團於截至2020年及2019年6月30日止六個月均無已發行的潛在攤薄普通股。

其他金融資產

	附註	年 月 日 人民幣千元	2019年 12月31日 人民幣千元
非流動			
按公允價值計入其他全面收益的債務工具：	*(i)*		
於香港上市債務證券			46,923
於中國上市債務證券			509,647
			556,570
按公允價值計入其他全面收益的股本工具：			
於中國上市股本證券			231,536
於香港上市股本證券			394,811
於香港上市永久資本證券			8,780
非上市股本證券			501,153
			1,136,280
按公允價值計入損益的股本工具：			
非上市股本證券	*(ii)*		56,344
於英國上市股本證券	*(iii)*		–
			56,344
按公允價值計入損益的基金：			
股票型基金			21,926
			1,771,120
流動			
按公允價值計入其他全面收益的債務工具：	*(i)*		
於香港上市債務證券			8,363
			1,779,483

附註：

(i) 債務證券的利息按固定年利率介乎5.65%至9.85%(2019年12月31日：5.65%至8.40%)計算，每半年或每年支付及將於2021年1月至2023年1月到期(2019年12月31日：2020年1月至2023年1月)。

(ii) 分類為按公允價值計入損益的股本工具的股本證券包含一個認沽期權。

(iii) 股本證券的權利受一份與一名第三方的貸款協議所限制。

應收借款

	年 月 日 人民幣千元	2019年 12月31日 人民幣千元
非流動		
融資租賃服務應收款項		11,613
流動		
融資租賃服務應收款項		165,339
保理服務應收款項		260,491
供應鏈融資服務應收款項		129,520
		555,350
減：減值撥備		(190,677)
		364,673
		376,286

融資租賃服務應收款項

	最低租賃服務應收款項 年 月 日 人民幣千元	2019年 12月31日 人民幣千元	最低租賃服務應收款項現值 年 月 日 人民幣千元	2019年 12月31日 人民幣千元
不多於1年		191,748		165,339
1年以上5年以內		14,131		11,613
		205,879		176,952
減：未實現融資收益		(28,927)		
最低租賃服務應收款項現值		176,952		

本集團的融資租賃服務應收款項以人民幣計值。該應收款項的實際年利率介乎5.89%至12.96%(2019年12月31日：5.89%至13.19%)。概無任何融資租賃資產的未擔保剩餘價值，亦無任何須予確認的或然租賃安排(2019年12月31日：無)。

以下為融資租賃服務應收款項的信貸質素分析：

	年 月 日 人民幣千元	2019年 12月31日 *人民幣千元*
未逾期		21,731
已逾期		155,221
		176,952

該應收款項以融資租賃資產及現金按金(如適用)作為抵押。

融資租賃服務客戶現金按金乃基於租賃合約全部價值的若干百分比預先收取。於租賃合約屆滿以及客戶履行所有相關責任及義務後，該現金按金將會全部退還。現金按金結餘亦可用於結算相應租賃合約的任何尚未收取的租賃服務應收款項。已收取的現金按金人民幣21,310,000元(2019年12月31日：人民幣21,310,000元)已計入簡明綜合財務狀況表的「其他長期應付款項」內。

於報告期末，人民幣31,177,000元的本集團的融資租賃服務應收款項已減值(2019年12月31日：人民幣31,177,000元)。

保理服務應收款項

本集團的保理服務應收款項來自向中國公司提供保理服務。授予各客戶的信用期限一般為365天內。

保理服務應收款項以原來由客戶擁有的應收款項及／或商業匯票抵押。該等應收款項按介乎6.00%至14.00%(2019年12月31日：4.00%至7.20%)的年利率計息。

於報告期末，保理服務應收款項的到期情況如下：

	年 月 日 人民幣千元	2019年 12月31日 *人民幣千元*
尚餘期限：		
不多於3個月		15,778
3個月以上至6個月		46,713
6個月以上至12個月		38,500
已逾期		159,500
		260,491

於報告期末，人民幣159,500,000元的本集團的保理服務應收款項已減值(2019年12月31日：人民幣159,500,000元)。

供應鏈融資服務應收款項

本集團的供應鏈融資服務應收款項來自向中國公司提供供應鏈融資服務。各客戶的信用期限一般為365天內。

該等應收款項按介乎9.60%至19.80%的年利率(2019年12月31日：4.75%至10.80%)計息。

若干供應鏈融資服務應收款項人民幣149,266,000元(2019年12月31日：人民幣129,520,000元)以若干公司權益及個人擔保作抵押。

於報告期末，供應鏈融資服務應收款項的到期情況如下：

	年	2019年
	月　日	12月31日
	人民幣千元	*人民幣千元*
尚餘期限：		
不多於3個月		79,478
3個月以上至6個月		32,390
6個月以上至12個月		17,652
		129,520

於報告期末，本集團的供應鏈融資服務的應收款項概無逾期或減值(2019年12月31日：無)。

透過財務狀況、歷史虧損經驗、信用證或其他形式的信用保險考慮該等公司的違約或然率，於各報告日期進行減值分析。於報告期末，餘下的應收借款違約的虧損並不重要及對本集團的簡明綜合財務報表並無影響。

存貨

	年 月　日 人民幣千元	2019年 12月31日 *人民幣千元*
製造及貿易		3,660,365
物業發展		305,683
		3,966,048

製造及貿易

	年 月　日 人民幣千元	2019年 12月31日 *人民幣千元*
原材料		1,332,697
在產品		351,332
產成品		1,976,336
		3,660,365

物業發展

	年 月　日 人民幣千元	2019年 12月31日 *人民幣千元*
發展中物業		305,683

該發展中物業預計於報告期末後多於十二個月完成。

貿易應收款項及票據

	年 月　日 人民幣千元	2019年 12月31日 *人民幣千元*
貿易應收款項		2,734,678
應收票據		762,004
減：減值撥備		(237,226)
		3,259,456

本集團的主要客戶為中國內地的獨立分銷商、土木工程承建商、房地產開發商、公用事業公司及市政部門。本集團視乎市況、市場策略及與客戶的關係，可將其與獨立分銷商的貿易條款由按預付方式結算更改為授予一般一個月或多個月的信用期限(如適當)。本集團並無統一向非分銷商客戶授予標準的信用期限。個別非分銷商客戶的信用期限視乎個別情況而定，並在銷售合約中列明(如適當)。對小規模、新或短期客戶的銷售一般預期以預付方式或於交貨後短期內結算。本集團並無為小規模、新或短期客戶設立信用期限。

貿易應收款項及票據均為無抵押及免息。

於報告期末，本集團的貿易應收款項及票據按發票日期並扣除虧損撥備後的賬齡分析如下：

	年	2019年
	月　日	12月31日
	人民幣千元	*人民幣千元*
不多於3個月		1,385,281
3個月以上至6個月		523,083
6個月以上至12個月		916,406
1年以上至2年		351,848
2年以上至3年		71,784
3年以上		11,054
		3,259,455

於報告期末，本集團的貿易應付款項及票據按發票日期的賬齡分析如下：

	年	2019年
	月　日	12月31日
	人民幣千元	*人民幣千元*
不多於3個月		3,467,192
3個月以上至6個月		2,032,336
6個月以上至12個月		255,306
1年以上至2年		36,791
2年以上至3年		10,498
3年以上		27,411
		5,829,534

借款

	年	2019年
	月　日	12月31日
	人民幣千元	*人民幣千元*
流動		
無抵押銀行貸款		5,841,586
長期無抵押銀行貸款的流動部分		104,575
長期無抵押銀團貸款的流動部分		5,381,133
長期無抵押其他貸款的流動部分		28,330
有抵押銀行貸款		40,090
長期有抵押銀行貸款的流動部分		15,605
		11,411,319
非流動		
無抵押銀行貸款		1,045,107
無抵押其他貸款		28,330
有抵押銀行貸款		193,624
		1,267,061
		12,678,380
須償還借款：		
一年內或按要求時		11,411,319
第二年內		757,069
第三年至第五年內(包括首尾兩年)		486,490
多於五年		23,502
		12,678,380

附註:

(a) 本集團借款的實際年利率介乎1.18%至7.60%不等(2019年12月31日:2.38%至7.60%)。

(b) 於報告期末,有抵押銀行貸款乃以一間附屬公司的土地使用權、一間附屬公司的投資物業、一間附屬公司的定期存款、一間附屬公司的應收借款、一間附屬公司的特許經營權及其一名股東的個人擔保作抵押。

於2019年12月31日,有抵押銀行貸款乃以一間附屬公司的投資物業、一間附屬公司的定期存款、一間附屬公司的應收借款、一間附屬公司的特許經營權及其一名股東的個人擔保作抵押。

(c) 於報告期末,本集團以美元、港元、人民幣、澳元及加元計值的借款分別等值於人民幣6,435,430,000元(2019年12月31日:人民幣6,460,926,000元)、人民幣3,757,803,000元(2019年12月31日:人民幣2,788,805,000元)、人民幣3,720,744,000元(2019年12月31日:人民幣2,793,140,000元)、人民幣552,308,000元(2019年12月31日:人民幣481,169,000元)及人民幣140,111,000元(2019年12月31日:人民幣154,340,000元)。

可換股貸款

於報告期末,可換股貸款確認為債務部分及權益部分,如下所示:

	債務部分	**權益部分**	**總計**
	人民幣千元	*人民幣千元*	*人民幣千元*
於發行日期	640,113	27,605	667,718
利息開支	22,655	–	22,655
應付利息增加	(10,728)	–	(10,728)
已付利息	(6,297)	–	(6,297)
匯兌調整	6,852	–	6,852
於2019年12月31日及2020年1月1日			
利息開支			
應付利息增加			
已付利息			
匯兌調整			
於2020年6月30日			

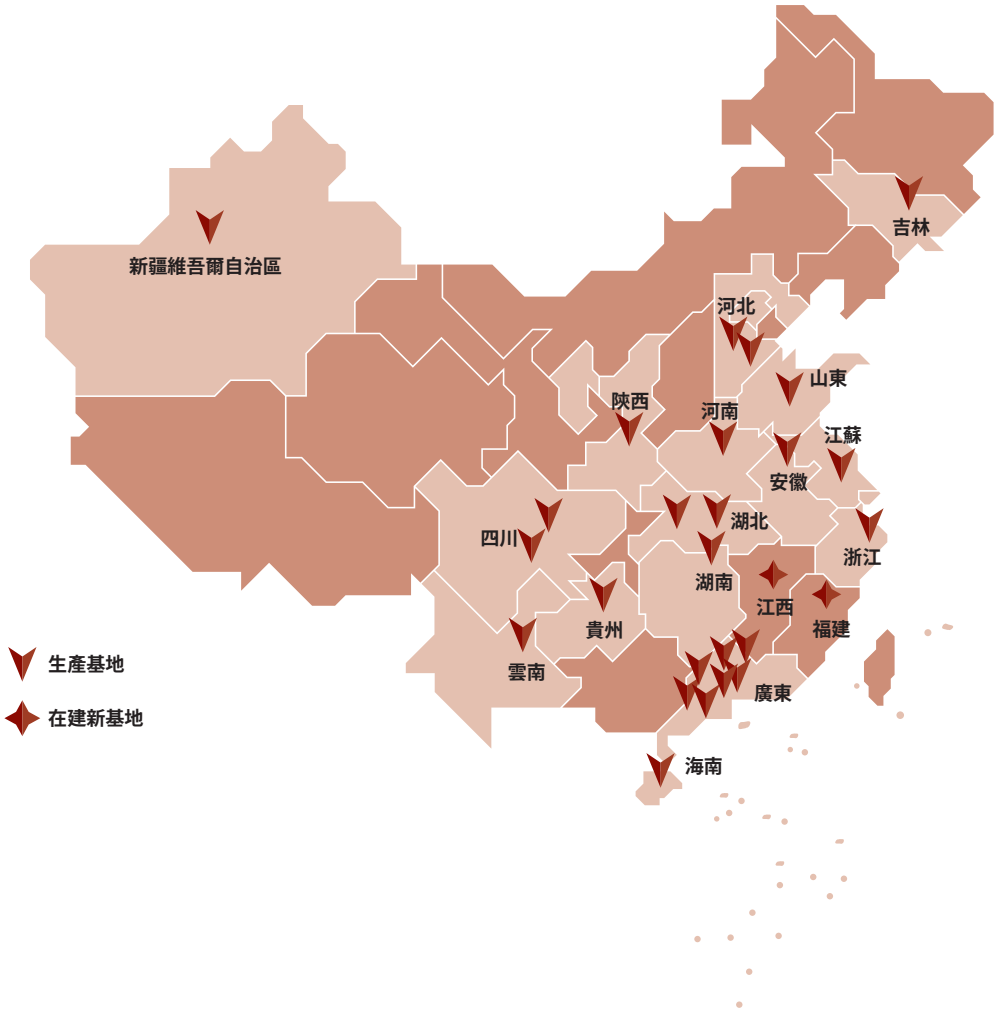
附註：

(a) 於2019年5月6日，本集團全資附屬公司與工銀國際投資管理有限公司訂立可換股貸款融資協議，本金總額為100,000,000美元(相當於約人民幣684,025,000元)(「可換股貸款」)。可換股貸款按年利率3.40%加倫敦銀行同業拆借利率計息。於2019年5月22日，本集團提取60,000,000美元(相當於約人民幣410,415,000元)及於2019年11月29日提取40,000,000美元(相當於約⑦[illegible]0,00

公司簡介

中國聯塑集團控股有限公司(香港聯交所股份代號：2128)是中國內地領先的大型建材家居產業集團。中國聯塑是恒生綜合指數成份股中型股之一，並被獲納入為港股通股份。此外，中國聯塑成功於2019年11月正式獲納入為MSCI中國指數成分股之一。經過30多年的長足發展，本集團從塑料管道、建材家居、環保、供應鏈服務平台等領域為人們提供優質的產品和服務，快速成長為建材家居行業的佼佼者、行業的標杆。

目前，本集團已建立了25個先進的生產基地，分佈於中國16個省份及海外國家。本集團擁有覆蓋全國的廣泛分銷網絡，與2,365名的獨立獨家一級經銷商建立長期戰略合作關係，能夠及時及高效地為客戶提供優質豐富的產品和專業的服務。作為中國建材家居領域產品體系最為齊全的生產商之一，中國聯塑提供過萬種優質產品，並廣泛應用於家居裝修、民用建築、市政給水、排水、電力通訊、燃氣、消防、環境保護及農業、海洋養殖等領域。



管理層討論及分析

市場概況

2020年初新型冠狀病毒肺炎(「新冠肺炎」)疫情的爆發，對中國乃至全球經濟造成前所未有的衝擊。隨著疫情進入常態化防控階段，中國積極推進復工復產，政府推出一系列刺激經濟政策，促進經濟逐步復甦。此外，今年中國政府首次在政府報告中提出「兩新一重」(即新型基礎設施、新型城鎮化、重大工程)建設，為新一輪基建投資指引方向，並帶動大量基礎設施投資，促進疫情後宏觀經濟增長。隨著全國重大基建項目加快開工，深入推進新型城鎮化建設及區域經濟發展，製造業供需兩端持續回暖，預期將驅動管道行業的穩定增長。下半年，在持續「房住不炒」的調控總基調下，各地因城施策靈活有度，促進房地產市場的平穩復甦，為建材家居行業帶來穩定需求。

業務概況

面對新冠肺炎疫情衝擊，集團有序推進復工復產工作，並於第二季度積極把握疫情回穩後的市場復甦機遇，持續推動塑料管道系統業務的發展，並積極推進建材家居產品業務和環保業務，實現上半年整體業務的逆勢增長。2020年是中國聯塑在香港聯交所上市十週年。十年來，中國聯塑始終堅守品牌初心，一步一腳印穩步前行，從管道製造企業發展成為環球建材家居產業集團，從管道、建材家居、環保、供應鏈服務平台等領域為人們提供優質的產品和服務，快速成長為建材家居行業的領導品牌。過去一年中，中國聯塑亦獲得包括「中國品牌價值500強」、「2019年投資價值家居品牌」、「中國民營企業500強」等在內的多項國家及行業殊榮，彰顯其卓越的品牌知名度及領先的行業地位。

於報告期內，中國聯塑收入按年增加3.2%至人民幣114.92億元(2019年上半年：人民幣111.37億元)。毛利按年增加5.6%至人民幣33.80億元(2019年上半年：人民幣32.00億元)，毛利率為29.4%(2019年上半年：28.7%)，淨利潤率為12.1%(2019年上半年：11.3%)。

下表載列截至2020年及2019年6月30日止六個月收入按業務劃分的詳情：

	收入			**佔總收入**	
		2019			2019
	人民幣百萬元	*人民幣百萬元*	***變動***		
塑料管道系統		10,067	*0.7%*		90.4%
建材家居產品		572	*29.9%*		5.1%
其他#		498	*21.9%*		4.5%
總計		11,137	*3.2%*		100.0%

「其他」包括環境工程及其他相關服務、金融服務及其他業務等。

於報告期末，本集團於全國各地的獨立獨家一級經銷商數目增至2,365名(2019年上半年：2,206名)。華南市場繼續為本集團的主要市場，來自華南市場佔本集團總收入為55.1%(2019年上半年：54.5%)，其他地區的收入佔比為44.9%(2019年上半年：45.5%)。

下表載列截至2020年及2019年6月30日止六個月收入按地區劃分的詳情：

	收入			**佔總收入**	
		2019			2019
地區	***人民幣百萬元***	*人民幣百萬元*	***變動***		
華南		6,076	*4.2%*		54.5%
西南		1,174	*7.6%*		10.5%
華中		1,292	*(8.5)%*		11.6%
華東		658	*12.3%*		5.9%
華北		800	*(1.8)%*		7.2%
西北		485	*21.7%*		4.4%
東北		239	*5.2%*		2.2%
中國境外		413	*(15.8)%*		3.7%
總計		11,137	*3.2%*		100.0%

各地區的覆蓋範圍詳情載於本公告附註2。

本集團積極推動生產自動化，並實施有效的採購策略，使規模經濟效益最大化，進而控制原材料和生產成本。通過提升營運效益、不斷優化產品組合及提高市場份額，本集團業務持續發展，並維持健康的盈利水平。

於報告期內，本集團之除息稅折攤前盈利按年增加7.2%至人民幣24.46億元(2019年上半年：人民幣22.82億元)，而除息稅折攤前盈利率則為21.3%(2019年上半年：20.5%)。除稅前溢利按年增加8.8%至人民幣17.20億元(2019年上半年：人民幣15.81億元)。本公司擁有人應佔溢利按年增加9.8%至人民幣13.88億元(2019年上半年：人民幣12.64億元)。每股基本盈利按年增加9.8%至人民幣0.45元(2019年上半年：人民幣0.41元)。實際稅率則降至19.4%(2019年上半年：20.5%)。

業務回顧與展望

塑料管道系統

中國政府繼續推動「煤改氣」及「水污染防治行動計劃」等能源及環保政策，持續落實管道管網規劃，為塑料管道及管件產品帶來穩定的市場需求。儘管新冠肺炎年初於國內爆發，並迅速擴散至全國，本集團積極克服疫情帶來的負面影響，並響應國家的緊急應變措施，支援全國各地醫院抗疫建設，適時調配資源，為興建緊急醫院項目提供各種大批量管道產品，亦為現有醫院進一步改造及擴建提供所需的建設物資。

儘管第一季度本集團因疫情暴發而產能受壓，隨著疫情後續好轉，本集團積極組織復工復產，迅速將產能恢復至疫前水平，並實現產能的進一步提升。於報告期內，本集團塑料管道及管件生產的年度設計產能由2019年的278萬噸擴至285萬噸，期內產能使用率達80.0% 醵艾酉

下表載列截至2020年及2019年6月30日止六個月塑料管道系統業務收入按地區劃分的詳情：

	收入		佔收入	
		2019		2019
	人民幣	*人民幣*		
地區	**百萬元**	*百萬元*	**變動**	*挪威克朗*

下表載列截至2020年及2019年6月30日止六個月塑料管道系統業務按產品物料劃分的平均售價、銷量及收入分項詳情：

	平均售價			銷量			收入		
		2019			2019			2019	
	人民幣元	*人民幣元*	**變動**	**噸**	*噸*	**變動**	**人民幣百萬元**	*人民幣百萬元*	**變動**
PVC產品		8,170	*(4.7)%*		777,899	*6.6%*		6,355	*1.7%*
非PVC產品#		16,003	*(8.9)%*		231,954	*8.8%*		3,712	*(0.9)%*
總計		9,969	*(6.0)%*		1,009,853	*7.1%*		10,067	*0.7%*

「非PVC」塑料管道及管件主要是PE或PP-R製。

今年5月，本集團落子江西興建南昌生產基地，進一步完善全國性生產基地佈局。本集團於福建、江西及浙江等的在建生產基地將於2020年內相繼竣工及試產，有助加速產能輸出，積極把握行業發展機遇。展望未來，本集團將繼續拓展生產基地佈局，並留意市場上潛在收購項目，為產能拓展提供支持。同時，本集團將積極打造自身的工業互聯網系統，以不斷提升核心競爭力。通過採用智能科技及智能生產設備，本集團持續推動生產基地全面自動化，以擴充產能及提升生產效率。本集團將創新視為驅動企業持續發展的動力之源，將繼續加大創新研發，專注管道和建材產品的前沿技術研究，不斷鞏固行業領導地位，以多元化、高質量的產品為居者構築輕鬆生活。

受惠於新通訊及交通基建政策的持續推進，塑料管道及管件應用得到進一步延伸，本集團積極完善戰略佈局，以把握市場發展機遇。繼中標參與雄安市民中心項目建設後，憑藉強大的企業實力、及優質的產品與服務能力，本集團再次一舉中標雄安區管廊項目，以綠色高效的城市智慧管廊解決方案和產品供應，助力打造國家工程「雄安樣板」。

本集團將積極拓展國外市場，重點拓展東南亞市場，以積極把握東南亞龐大的內需市場和基建發展。本集團於印度尼西亞的現有生產基地已投入運營，未來亦規劃興建另一個生產基地。本集團於柬埔寨的生產基地亦在規劃中。進一步提升中國聯塑在海外市場的競爭力和影響力，從而把握一帶一路發展計劃的機遇。

作為市場的領導者，本集團將致力全方位擴展塑料管道及管件的應用範疇，增加產品銷量，藉此鞏固集團市場領導地位。鑒於農業板塊龐大的市場需求，本集團大力拓展農業領域，通過為客戶提供優質及專業現代設施農業整體解決方案，促進本集團塑料管道系統業務的增長，並與其產生協同效應。未來，本集團將加大在農業設施的創新投入，著力打造集「現代農業設施工程、節水灌溉系統、網箱養殖、家庭休閒農業、花卉果蔬種植、生產消耗品」於一體的現代農業全產業鏈，以科技賦能農業變革，助陣鄉村振興。總體而言，管理層對塑料管道系統業務分部的未來發展抱有信心，並相信能繼續為本集團帶來理想的業務表現。

建材家居產品

2020年上半年，在疫情的衝擊下，中國房地產市場造成較大衝擊，為應對疫情帶來的影響，地方政府針對行業因城施策更加靈活，疫情緩和後前期積壓的購房需求積極釋放，房地產市場持續恢復。於報告期內，本集團建材家居產品業務錄得收入為人民幣7.43億元，佔本集團總收入的6.5%。2020年下半年，隨著房地產市場逐漸復甦，本集團將積極把握新型城鎮化及舊城改造項目帶來的機遇，努力促進建材家居產品的業務增長，提升該業務對集團總收入的貢獻。在鞏固與現有客戶關係的同時，本集團亦將進一步強化與全國大型房地產商的合作關係，積極把握房地產大宗採購轉變所帶來的商機，以多元化的產品及優質服務增加銷售收入。受惠於中國新興城鎮化建設的不斷推進，本集團將進一步釋放建材家居產品業務腐[illegible]

其他

環保業務

近年來，本集團大力推進環保業務發展，以響應中國政府的環保號召。本集團積極開拓環保業務市場，通過把握不同範疇的市政項目所帶來對塑料管道及管件的需求，使本集團的環保業務與塑料管道系統業務產生長遠的業務協同效應。於報告期內，該業務實現收入人民幣1.49億仄

財務狀況

本集團持續採取審慎的財務政策，其財務、資金運用和融資活動實行有效的中央管理及監察模式。本集團維持合理的資產負債水平及充足的流動資金。

於報告期末，本集團的債務總額(即借款、租賃負債及可換股貸款債務部份)為約人民幣154.40億元，其中46.3%以美元計值、24.3%以港元計值、24.6%以人民幣計值、3.7%以澳元計值、0.9%以加元計值，而餘下0.2%則以其他貨幣計值。除了實際年利率為4.80%及5.76%並於2022年到期的約9,500萬美元未償還可轉換貸款外，本集團的借款之實際年利率介乎1.18%至7.60%，到期期間由一年內至多於五年不等。本集團的資產負債率仍處於46.6%的健康水平。

於報告期末，本集團的權益總額增至約人民幣176.72億元。本集團的流動資產

或然負債

於報告期末，本集團概無任何重大或然負債。

人力資源

於報告期末，本集團共聘用約13,500名僱員，包括董事在內。報告期內的員工成本總額為人民幣4.98億元。本集團確保僱員薪酬乃根據其工作表現、專業經驗及現行行業慣例釐定，並可按照個人表現年底酌情向僱員發放花紅及股份獎勵。其他僱員福利包括醫療保險、退休計劃及培訓課程。

重大投資

投資物業

於報告期末，本集團的投資物業為約人民幣71.22億元。報告期內的投資物業增加，主要歸因於報告期內若干發展中投資物業的建設成本資本化及匯兌影響所致。

投資物業裡，加拿大多倫多商場是現有物業；胚場 商場及 本
商本 行驗 程；、、成 成、 及中的
刂於劚 展。

企業管治及其他資料

審核委員會

本公司審核委員會已審閱本集團所採納的會計政策及本集團截至2020年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表。該簡明綜合財務報表未經審核，但已由本公司獨立核數師安永會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。

企業管治常規

中國聯塑一直致力保持本集團高水平的企業管治常規及商業道德。董事會相信，良好的企業管治常規及商業道德，是達致可持續發展、建立投資者對本公司的信心以及保障和提升股東權益的關鍵。

為追求良好而高水平的企業管治常規，董事會不時檢討本公司的企業管治常規，以達到股東對更臻完善的期望，並且履行其對追求卓越企業管治的承諾。董事認為，於報告期內本公司已遵守守則中的所有適用守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納標準守則作為本公司董事進行證券交易之守則。經向董事特定查詢後，所有董事確認彼等於報告期內一直遵守標準守則所載之規定標準。標準守則亦適用於本公司其他特定之高級管理人員。

購買、出售或贖回上市證券

本公司或其任何附屬公司於報告期內概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

董事信息更新

根據上市規則第13.51B(1)條，截至本中期業績公告發布之日，以下董事對其個人履歷進行了更新：

林德緯先生，60歲，於2018年7月11日已獲調任為本公司執行董事。林先生於2010年2月27日獲委任為本公司非執行董事。林先生於法律行業累積約25年經驗，並於1995年至2001年間在多間中國律師事務所任職兼職律師。於2001年，林先生在廣東法制盛邦律師事務所任職律師，並於2004年成為該律師事務所的合夥人。自2013年起，林先生在廣東粵高律師事務所任職律師。林先生於2020年7月獲委任為慧聰集團有限公司(一家在聯交所上市的公司((股份代號：2280))的非執行董事。林先生於1982年7月獲得華南理工大學物理學學士學位，並於1990年1月獲頒發中國的律師資格證書。

除上文所披露者外，概無其他有關根據上市規則第13.51B(1)條須予披露的本公司董事的資料。

董事會及董事委員會組成變更

自2020年9月1日起，張文宇先生將會辭任本公司獨立非執行董事以及審核委員會及薪酬委員會成員。張先生辭任後，彼將以附屬公司執行董事身份加入本集團，並將負責附屬公司的日常營運及本公司不時指派的其他相關事務。

自2020年9月1日起，呂建東女士將會獲委任為本公司獨立非執行董事以及審核委員會及薪酬委員會成員。

有關更多詳情，請參閱本公司日期為2020年8月25日的公告，內容涉及獨立非執行董事的辭任、獨立非執行董事的委任及董事委員會組成變動。

中期股息

董事會向股東宣派截至2020年6月30日止六個月之中期股息每股12港仙(「中期股息」)並預期將於2020年9月28日(星期一)向有權獲取股息者分派。於報告期內，本公司已於2020年6月11日(星期四)就截至2019年12月31日止年度向股東派付末期股息每股28港仙。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司股東名冊將於2020年9月16日(星期三)至2020年9月18日(星期五)(包括首尾兩天)暫停登記，這期間不會辦理本公司股份過戶登記手續。為取得收取中期股息的資格，本公司股份的未登記持有人須確保不遲於2020年9月15日(星期二)下午4時30分向本公司股份過戶登記分處－香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712–1716室)－遞交所有股份過戶表格連同相關股票以辦理登記手續。

刊載業績公告及中期報告

本公告刊載於聯交所網站(www.hkex.com.hk)及本公司網站(www.lesso.com)。2020年中期報告將於適當時候寄發予股東，並於上述網站發佈。

承董事會命
中國聯塑集團控股有限公司
主席
黃聯禧

香港，2020年8月25日

於本公告日期，本公司執行董事為黃聯禧先生、左滿倫先生、左笑萍女士、賴志強先生、孔兆聰先生、陳國南先生、林少全博士、黃貴榮先生、羅建峰先生及林德緯先生；及本公司獨立非執行董事為王國豪先生、張文宇先生、蘭芳女士、陶志剛博士及鄭迪舜先生。

詞彙

「董事會」	指	本公司董事會
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，並不包括香港、澳門及台灣
「守則」	指	上市規則附錄14所載的企業管治守則
「本公司」或「中國聯塑」	指	中國聯塑集團控股有限公司
「流動比率」	指	流動資產除以流動負債的比率
「除息稅折攤前盈利」	指	扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利
「按公允價值計入其他全面收益」	指	按公允價值計入其他全面收益
「按公允價值計入損益」	指	按公允價值計入損益
「資產負債率」	指	按債務總額除以債務總額加上權益總額的總和
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	香港之法定貨幣－港元
「香港」	指	中國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「澳門」	指	中國澳門特別行政區
「標準守則」	指	上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「PE」	指	聚乙烯
「PP-R」	指	無規共聚聚丙烯
「PVC」	指	聚氯乙烯
「速動比率」	指	流動資產減存貨再除以流動負債的比率

「人民幣」	指	中國之法定貨幣－人民幣
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.05港元的股份
「股東」	指	本公司股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「噸」	指	量度重量的單位，相等於1,000公斤
「美國」	指	美利堅合眾國
「美元」	指	美國之法定貨幣－美元
「%」	指	百分比

* 本公告的英文或中文翻譯(如註明)僅供識別。

前瞻聲明

本公告載有前瞻聲明。此等前瞻聲明包括但不限於有關收入及盈利的聲明，而「相信」、「計劃」、「預計」、「預期」、「預測」、「估計」、「推測」、「深信」、「抱有信心」及類似詞彙亦擬表示前瞻聲明。前瞻聲明是以中國聯塑董事及管理層根據業務、行業及中國聯塑經營所在的市場而具備或作出的目前信念、假設、期望、估計及預測為基準，而並非歷史事實。